

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
323

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΞΙΦΑΡΑ» κοινότητας Ναούσης νήσου Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Λουκά και Γεωργίου Χανιώτη Ν. Κυκλάδων. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός όρων δόμησης σε χώρο ανέγερσης Σχολικού κτιρίου Παράματος. Ν. Ιωαννίνων. 2

Τροποποίηση Ρ. Σχεδίου Γιουργάνιστας (νέα θέση) στα οικοπέδα 6 και 62. Ν. Ιωαννίνων. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2120

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΞΙΦΑΡΑ» κοινότητας Ναούσης νήσου Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Λουκά και Γεωργίου Χανιώτη Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρ. 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρ. 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

3. Την από 28.6.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΞΙΦΑΡΑ» κοινότητας Ναούσης νήσου Πάρου μπροστά από ιδιοκτησία Λουκά και Γεωργίου Χανιώτη και το από Μάιο 1985 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Ηλία Οικονομόπουλου που θεωρήθηκε τη 16.9.1985 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρε-

σιών της Νομαρ. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 187.2/522/85/5.1875/14.11.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος» περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών, του Β.Δ. 704/70 και του άρθρ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 28.6.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομόπουλο τοπ. μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε τη 16.9.1985 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΞΙΦΑΡΑ» κοινότητας Ναούσης νήσου Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Λουκά και Γεωργίου Χανιώτη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Απριλίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΞΙΦΑΡΑ» Κοινότητας Ναούσης νήσου Πάρου, προ ιδιοκτησίας Λουκά και Γεωργίου Χανιώτη.

Στην Πάρο την 28.6.1985 οι υπογεγραμμένοι.

1. Ο Οικονομικός Έφορος Πάρου Παναγιώτης Καπατσούλας.

2. Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Κ., που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Κ.

3. Ο Λιμανάρχης Πάρου Παρασκευάς Σαλιβέρος, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 74 Π.Δ. 733/77 και της υπ' αριθ. Ο.Ε. 1762/15.3.1976 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων (παράγραφος

1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77), που συγκλήθηκε με εντολή του προέδρου της πήγαμε επιτόπου στην περιοχή που προαναφέρθηκε.

Αφού ελαβε υπόψη η επιτροπή:

– Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομόπουλου Διπλωματούχο Τοπογράφο στις 24.5.1985 σε 1 πινακίδα και κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αλ. Μυλωνά Πολ. Μηχ. στις 28.6.1985 και θεωρήθηκε από τον Πέτρο Κότταρη Πολιτικό Μηχανικό με 4ο βαθμό στις 16.9.1985 όπως επίσης και τη Σχετική μ' αυτό Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

– Την αντίληψη, που σχηματίστηκε από την επιτόπου μετάβαση για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται. τη μορφολογία του εδάφους που αποτελείται ως επί το πλείστον από αμμώδεις και ολίγες βραχώδεις εκτάσεις.

Αποφασίζει και καθορίζει:

1. Την οριογραμμή του Αιγιαλού στο παραπάνω διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,4,...11.
2. Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',4',...11'.
3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ. 2344/40.

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

K	X	Ψ	S	K'	X	Ψ	S
1	+ 78,30	+247,50		1'	+ 68,30	+247,80	
2	+ 69,20	+168,50	79,60	2'	+ 58,50	+165,60	82,50
3	+ 89,20	+139,25	35,43	3'	+ 81,80	+131,80	41,05
4	+138,20	+115,90	53,90	4'	+133,25	+106,50	57,20
5	+179,90	+ 85,75	51,25	5'	+179,00	+ 74,20	55,65
6	+256,80	+119,90	85,00	6'	+258,50	+110,00	87,90
7	+300,00	+130,50	44,50	7'	+302,80	+120,70	45,60
8	+350,00	+146,50	52,50	8'	+353,40	+136,70	52,90
9	+418,40	+177,75	75,40	9'	+423,25	+169,00	77,10
10	+446,60	+193,50	32,40	10'	+451,90	+184,80	32,50
11	+494,80	+228,50	59,50	11'	+450,00	+219,80	59,50

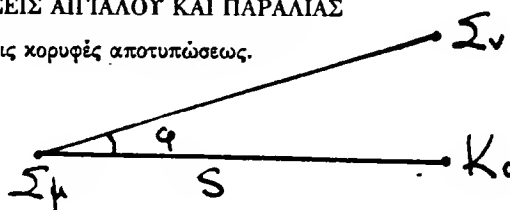
ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Οι εξασφαλίσεις έγιναν με πολικές συντεταγμένες από τις κορυφές αποτυπώσεως.

Κο: Κορυφή Αιγιαλού και Παραλίας.

Σμ: Κορυφή Στάσεως.

Σν: κορυφή Προσανατολισμού.



Ko	Σμ	Σν	φ	S	Ko'	Σμ	Σν	φ	S
1	Σ1	Σ2	196,90	10,50	1'	Σ1	Σ2	154,40	15,75
2	Σ2	Σ1	367,90	35,80	2'	Σ2	Σ1	351,90	40,90
3	Σ2	Σ1	0,00	0,00	3'	Σ2	Σ1	257,90	10,20
4	Σ2	Σ1	135,50	53,60	4'	Σ2	Σ1	147,60	54,50
5	Σ3	Σ2	245,90	37,00	5'	Σ3	Σ2	255,30	46,75
6	Σ4	Σ3	356,60	3,20	6'	Σ4	Σ3	309,75	13,25
7	Σ4	Σ3	190,60	41,25	7'	Σ4	Σ3	205,60	43,50
8	Σ5	Σ4	389,40	36,20	8'	Σ5	Σ4	372,90	39,20
9	Σ5	Σ4	197,40	39,10	9'	Σ5	Σ4	212,50	41,60
10	Σ6	Σ5	389,40	54,40	10'	Σ6	Σ5	378,10	57,00
11	Σ6	Σ5	244,20	7,25	11'	Σ6	Σ5	277,60	16,00

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΠΑΤΣΟΥΛΙΑΣ

Η Επιτροπή

Τα Μέλη
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΜΥΛΩΝΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΣΑΛΙΒΕΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΛΟΥΚ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ ΔΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ

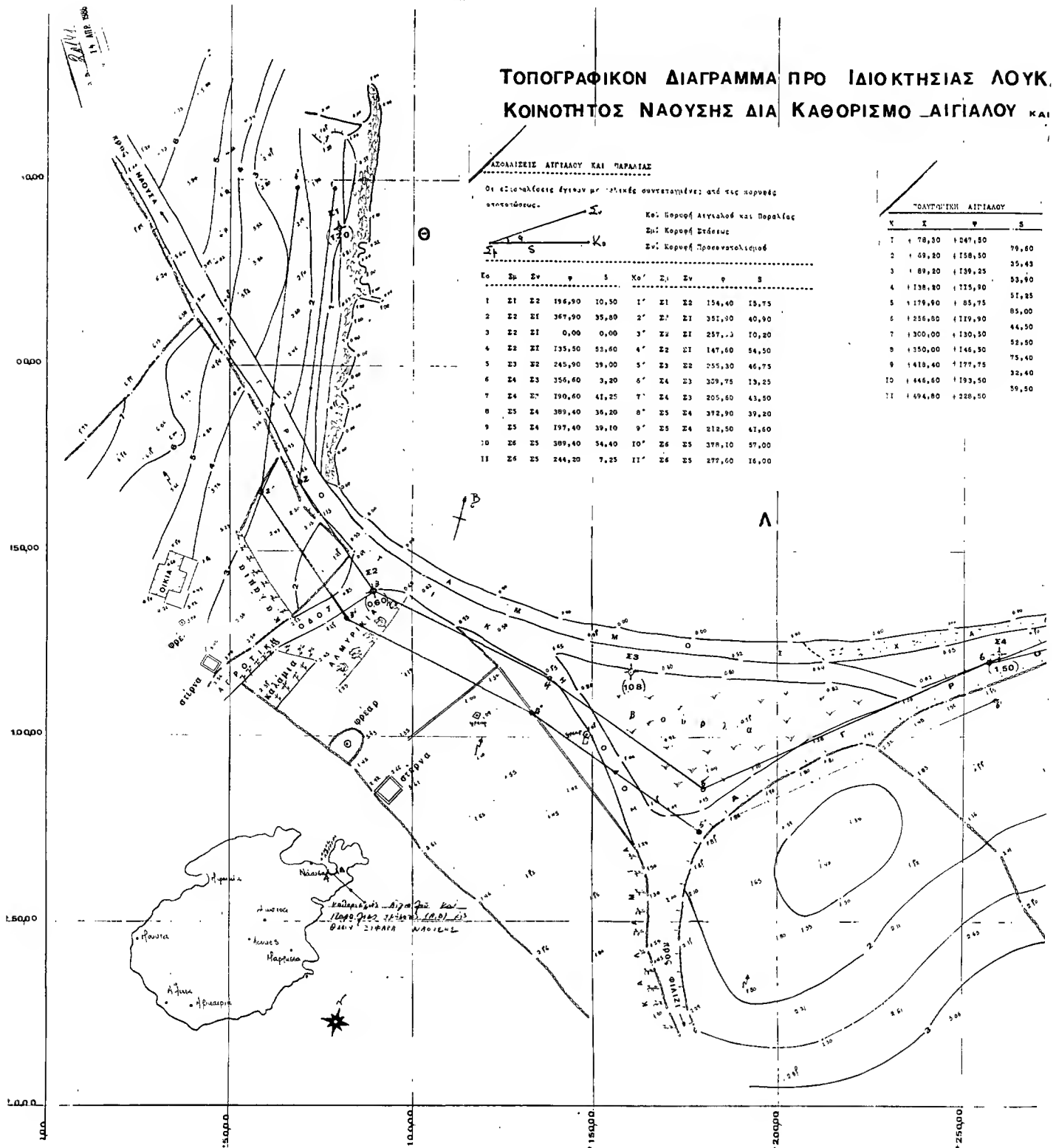
ΑΣΦΑΛΙΣΙΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Οι ελκυστικές έχουν με τριπλές συντεταγμένες από τις κορυφές
στοιχείωσιν.

Κα: Κορυφή Αιγιαλός και Παράλιας
Σα: Κορυφή Στάσιος
Σβ: Κορυφή Προανατολισμού

Κο	Σα	Σβ	φ	Σ	Κα	Σα	Σβ	φ	Σ
1	Σ1	Σ2	196,90	10,50	1'	Σ1	Σ2	154,40	15,75
2	Σ2	Σ1	367,90	35,80	2'	Σ1	Σ2	351,30	40,90
3	Σ2	Σ1	0,00	0,00	3'	Σ2	Σ1	257,3	10,20
4	Σ2	Σ1	735,50	53,40	4'	Σ2	Σ1	147,60	54,50
5	Σ2	Σ2	245,90	39,00	5'	Σ3	Σ2	255,30	46,75
6	Σ4	Σ3	356,60	3,20	6'	Σ4	Σ3	309,75	13,25
7	Σ4	Σ3	190,60	41,25	7'	Σ4	Σ3	205,60	43,50
8	Σ5	Σ4	389,40	36,20	8'	Σ5	Σ4	372,90	39,20
9	Σ5	Σ4	197,40	39,10	9'	Σ5	Σ4	212,50	61,60
10	Σ6	Σ5	389,40	54,40	10'	Σ6	Σ5	378,10	57,00
11	Σ6	Σ5	244,20	7,25	11'	Σ6	Σ5	277,60	16,00

Υ	Σ	φ	Σ
1	+ 78,30	+ 247,50	79,60
2	+ 69,20	+ 158,50	35,43
3	+ 89,20	+ 139,25	53,90
4	+ 138,20	+ 175,90	51,25
5	+ 179,60	+ 85,75	85,00
6	+ 256,00	+ 119,90	44,50
7	+ 300,00	+ 130,50	52,50
8	+ 350,00	+ 146,50	75,40
9	+ 418,40	+ 177,75	32,40
10	+ 446,60	+ 193,50	59,50
11	+ 494,80	+ 228,50	



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2284

(2)

Καθορισμός όρων δόμησης σε χώρο ανέγερσης Σχολικού κτιρίου Περάματος, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1333/83 «περί οικιστικής ανάπτυξης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3) Τη 2181/17.4.84 απόφασή μας που χαρακτηρίζει το χώρο του θέματος για ανέγερση Σχολικού Κτιρίου.

4) Την πράξη 1/86 (πράξη 3η) θετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τους όρους δόμησης για το τμήμα του αγροτεμαχίου 395 αγροκτήματος Περάματος που έχει χαρακτηριστεί χώρος ανέγερσης σχολικού κτιρίου με τη 2181/17.4.84 απόφασή μας ως εξής:

Εμβαδόν οικοπέδου ως έχει

Κάλυψη 20%

Συντελεστή δόμησης 0,3

Όροφοι 2

Μέγιστο ύψος κτιρίου 9μ.

Αποστάσεις από όρια 8μ και μορφολογικά στοιχεία τα καθοριζόμενα με το από 26.9.79 Π.Δ/γμα «περί οικισμών περιοχής Ζαγορίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Απριλίου 1986

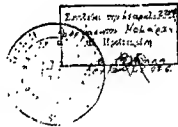
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΑΜΕΝΗΣ
Δ.Ν.ΝΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

20142
14.4.86

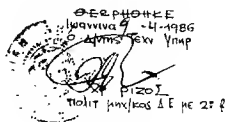
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Σ.Κ. ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200
ΕΜΒΑΔΟΝ = 8.040 Μ²

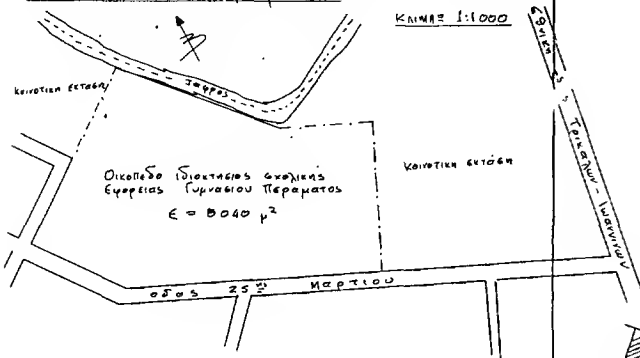


Ιωάννινα 8-4-1986
Ο ΠΡΟΪΣΤΗΜΟΣ ΓΡΑΦ. ΜΕΛ.
Υ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
Γ.ΑΓ. ΜΑΤΣΟΣ
Τ.Υ. ΥΠΟΔΕΙΞΕΩΣ ΜΕ ΑΥΤ.

Ιωάννινα 8-4-1986
Ο ΕΥΤΑΞΟΣ
ΣΤ. ΝΤΟΒΑΙ
ΕΦΥΛΟΓΟΣ ΜΕ ΑΥΤ.



ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΟΠΟΤΟ ΕΥΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΓΧΕΔΙΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ



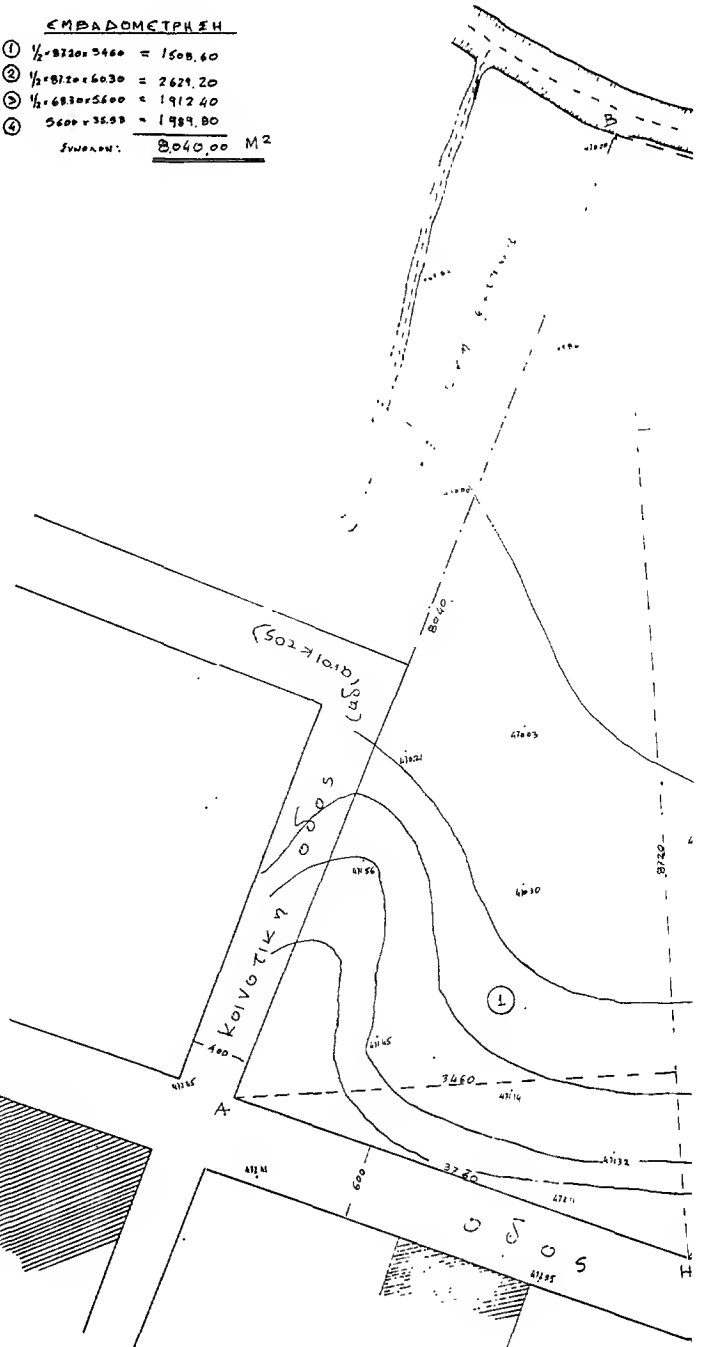
...ΕΡΓΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ...

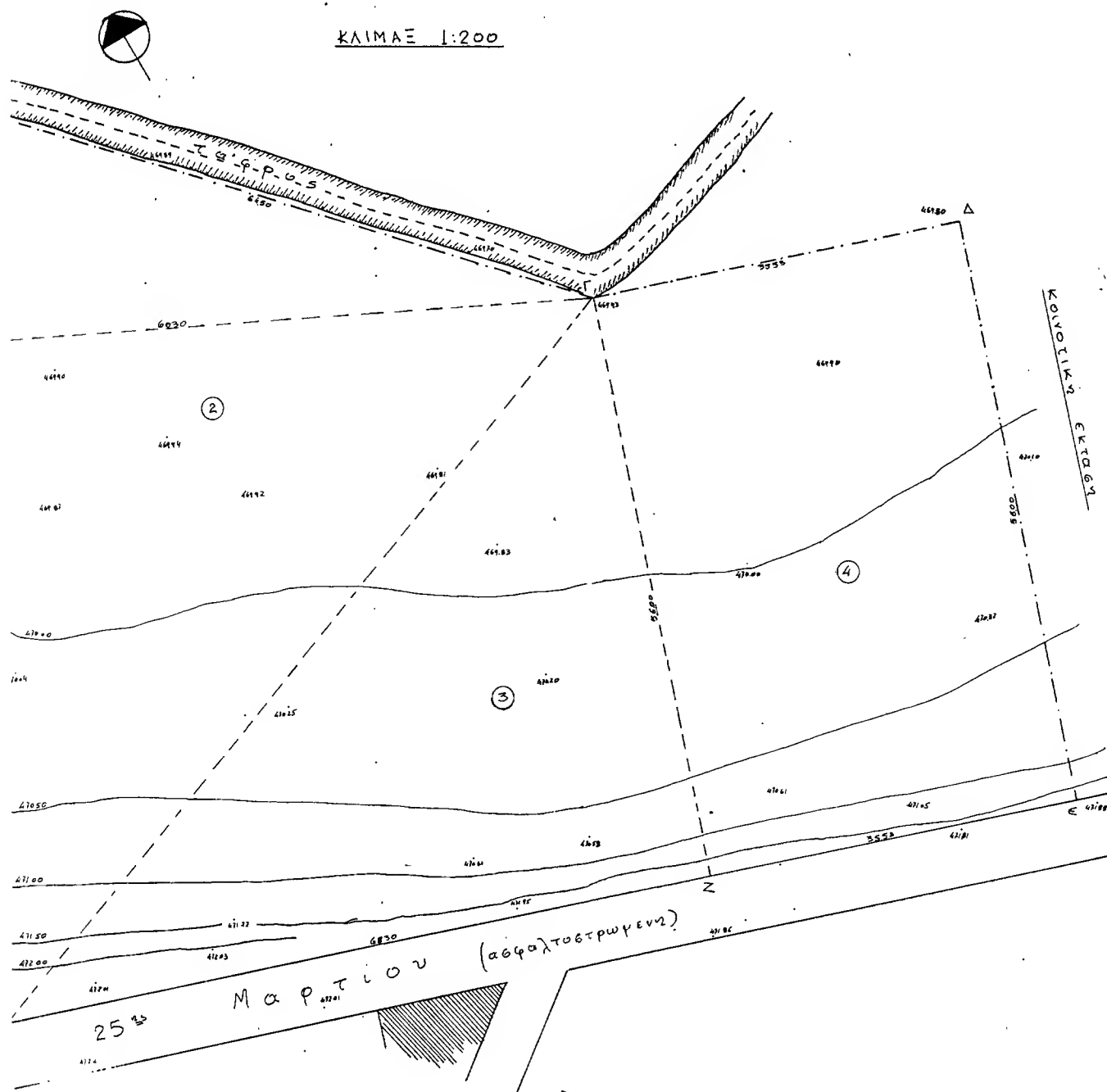
Εμβαδόν 11 μ.ε.ο ως έχει
Καλυπν 20%
Σύστημα 71' ακ. γα. wδεν βλwθέρo
Καλυπν 0%
οροφαι 2
Υψος 9μ
αποστάσεις από ορία 8μ
Σ.Υ. τεχνητός δρόμος 0.30

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ

- ① $\frac{1}{2} \cdot 8720 \cdot 3460 = 1508,60$
- ② $\frac{1}{2} \cdot 8720 \cdot 6030 = 2629,20$
- ③ $\frac{1}{2} \cdot 6830 \cdot 5600 = 1912,40$
- ④ $5600 \cdot 36,93 = 1989,80$

ΣΥΝΟΛΟΝ: 8040,00 Μ²





Αριθ. οικ. 2281

(3)

Τροποποίηση Ρ. Σχεδίου Γιουργάνιατας (νέα θέση) στα οικοπέδα 6 και 62, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως του παραπάνω Ν.Δ/τος».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του Ν.Δ/τος 1018/71 «περί παροχής στο Νομάρχη κλπ. αρμοδιοτήτων».

3) Τη 1084/29.2.84 απόφαση Νομάρχης που τροποποιεί το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας.

4) Την 32/85 απόφαση κοιν. Συμβουλίου Γιουργάνιατας.

5) Την 1/24.2.86 θετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρ.Σ. Γιουργάνιατας με τη δημιουργία δρόμου πλάτους 3μ. μεταξύ των οικοπέδων 6 και 62 σύμφωνα και με το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

